Den nye Oceankaj i København

Krydstogt
– et dansk "eksport eventyr"

København har fået en ny og flot krydstogtkaj, bygget på rekordtid. Den nye Oceankaj er bl.a. forsynet med et anlæg der kan modtage spildevand, som pumpes over til rensningsanlægget på Lynetten. København er den største krydstogtdestination i Nordeuropa, med over 800.000 krydstogtpassagerer om året.

Af | Gert Nørgaard og Søren Balken, Copenhagen-Malmö Port

Hvad gør dansk krydstogt unik? Det korte svar er: samarbejde. Det længere svar: målrettet at arbejde på fleksibilitet og have fokus på at styrke og forbedre tilbuddet til det internationale marked.

Den nuværende situation er skabt gennem de seneste 20 år. Der er arbejdet målrettet med at forbedre et godt produkt. Gennem årene er krydstogtvirksomheden i København gentagne gange blevet kåret som bedste spiller på det europæiske marked. Det er vel at mærke kundernes vurdering af det produkt, som er krydstogt via København.

København i centrum af en række spændende muligheder

København og Øresundsregionen ligger centralt placeret. Det er muligt at tage på krydstogter fra Copenhagen-Malmö Port (CMP) i en sløjfe med to ben. Den ene er de ni hovedstæderne i Østersøen og St. Petersborg som hovedattraktion. Den anden er de norske fjorde. Det giver rederierne mulighed for at tilbyde to forskellige produkter: Den gamle kultur og naturoplevelser. Rederierne kan dermed variere produktet overfor slutbrugeren, som er turister med varierende behov og hele tiden på udkig efter nye oplevelser.

Fremragende branchesamarbejde

Der er mange havne i Europa, som ligger godt placeret. Konkurrencen er international. Danske havne, men først og fremmest mange internationale havne, gør sig gældende. Det europæiske marked er vokset med hele 43 procent siden 2008, og der er mange, som gerne vil have del i den vækst. Som krydstogtdestination har København fordel af Københavns Lufthavn, med mange direkte internationale forbindelser. Desuden er København unik ved at kunne tilbyde mange – op til ni – samtidige kajpladser, hvilket giver rederierne mulighed for at planlægge deres rutevalg mere frit. Endelig har et vigtigt samarbejde i Cruise Copenhagen Network (CCN) gennem mere end 20 år en stor betydning for Københavns succes som krydstogtdestination.

Den nye Oceankaj

Københavns stadige behov for nye boliger og nye kontor samt servicefaciliteter medfører, at havnen løbende må flytte fra de centrale dele af byen ud til

Fakta om kaj og bygninger

Den 2. maj 2014 kunne H.M. Dronning Margrethe II slå på klokken og erklære de nye terminaler for åbne.

Oceankaj er 1.100 meter lang, 70 meter bred og inddelt i tre terminaler.
Hver terminal har opmarchområder til 26 busser og 50 taxaer. Krydstogt kræver meget plads, og det er der sørget for i forbindelse med konstruktionen.

Der er tre bygninger på Oceankaj. Hver af de tre bygninger er på 3.300 m2, hvoraf 1.500 m2 er til publikumsfaciliteter og 1.500 m2 anvendes til håndtering af bagage mm. De sidste 300 m2 indeholder teknik- og personalefaciliteter.

By & Havn er bygherre. Entreprenør på kajanlægget er Joint Venture ZMM Nordhavnen (Züblin, Möbius, MJ Eriksson). Terminalbygningerne er tegnet af Christensen & Co Arkitekter A/S og bygget af Einar Kornerup A/S. Prisen for hele anlægget ligger samlet over ½ mia. kr.

de nye områder, der ligger på opfyld. Senest er området omkring Århusgade med Redmolen og Sundmolen kommet i spil. Det er her CMP indtil nu har haft tre til fire kajpladser for krydstogtskibe. Derfor har havnens ejer, By & Havn, efter aftale med CMP, etableret den nye Oceankaj, som har plads til tre af de største krydstogtskibe samtidig ved tre ens terminaler. Kajen og terminalerne er taget i brug i maj 2014, og er en bedre erstatning for kajerne i Frihavnen.

Grøn havn

Nordhavnsområdet skal udvikles som en grøn by. Faciliteterne til krydstogt skal også leve op til denne målsætning. Det indebærer blandt andet, at bygningerne forsynes med græs på tagene. De virker kølende om sommeren og isolerende om vinteren. Der er anvendt en høj grad af naturlig udluftning og lysindfald, som reducerer energiforbruget. Anlægget er fuldautomatisk, så man blot behøver indstille den ønskede temperatur. På den måde visualiseres også regionens ekspertise på Clean Tech området.

CMP skal modtage spildevand og andet affald fra skibene. Derfor er Oceankaj forsynet med anlæg i kajen til at modtage spildevand, som derpå bliver pumpet over til rensningsanlægget på Lynetten. Anlægget, der har kapacitet til 300 m3/time fra hver af de tre anløbspladser, er også forsynet med mulighed for at tilsætte kemikalier, som neutraliserer de svovlbrinter, som kan opstå fra skibenes opbevaring af spildevandet. Dette er ikke mindst vigtigt ud fra et arbejdsmiljøsynspunkt. Kajen er også forsynet med friskvandsanlæg.